



# ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTA TECLA.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL.  
DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO Y PLANIFICACIÓN TERRITORIAL.



## "PERMISOS AUTORIZADOS PERIODO JULIO- SEPTIEMBRE DEL 2017".

JULIO					
Tipo de Permiso	Objeto o finalidad	Propietario	Observación	Monto de Obra	Vigencia
Construcción	construcción de caja para aguas lluvias y colocación de tubo para salida al cordón cuneta.	Ricardo Pérez Castellón	Aprobado	\$65.00	No aplica
Construcción	Remodelación de vivienda que incluye cambio de techo, instalación de piso cerámico, mejoramiento de la verja en el área de arriate, cambio de ubicación del acceso peatonal a la vivienda y ventana.	Arnulfo Ayala Rodrliguez	Aprobado	\$2,544.00	No aplica
Construcción	Demolición y reconstrucción de pared en la fachada y pared a colindante	Julia Borja de Guardado	Aprobado	\$994.75	No aplica
Construcción	Remodelación de la fachada principal.	María Isabel Montes Zelaya	Aprobado	\$3,100.00	No aplica
Construcción	construcción de rampa vehicular para acceso de futura cochera	Mirna Arely Soriano	Aprobado	\$250.00	No aplica
Construcción	Remodelación fachada principal y área de despacho de Don Pollo.	Ana Patricia Herrera de Alfaro	Aprobado	\$2,840.33	No aplica
Rotura de pavimento	conexión de alcantarillado	Miguel Angel Dominguez	Aprobado	No aplica	No aplica
Construcción	Remodelación de vivienda que consta de cambio de techo e instalación de piso de porcelanato.	Krissy Natasha Urias Gutierrez	Aprobado	\$5,334.54	No aplica
Construcción	Ampliación de vivienda en área de jardín frontal y cochera	Josimar Ernesto Ayala	Aprobado	\$1,593.47	No aplica

Construcción	Reconstrucción de pared en la fachada principal	Delmy de los Angeles Rodríguez de Menéndez	Aprobado	\$1,710.00	No aplica
Construcción	Remodelación de la fachada Poniente, apertura de hueco para puerta y ventana.	Jonathan Mauricio González Méndez	Aprobado	\$410.00	No aplica
Construcción	permiso para Ampliación de sala en la parte de la cochera	Marta Luz Hércules	Aprobado	\$3,174.25	No aplica
Legalización construcción	Remodelación de cochera	Lucia Aleyda Mayorga Díaz	Aprobado	\$2,256.80	No aplica
Rotura de acera	rotura para adoquinado e instalar una válvula de agua potable	María de Fátima Candell de Sol.	Aprobado	No aplica	No aplica
Legalización construcción	legalización por remodelación de locales 23, 24 y 25.	Sistemas de belleza S.A. de C.V.	Aprobado	\$93,584.70	No aplica
Construcción	Remodelación de la fachada principal, reubicación de puerta y ventanas.	José Daniél Rodríguez González	Aprobado	\$550.00	No aplica
Construcción	Remodelación de fachada, construcción de divisiones, instalación de piso y enchape, instalación de cielo falso de tabla yeso, instalaciones eléctricas e hidráulicas y acabados.	Adebien, S.A. de C.V.	Aprobado	\$24,351.78	No aplica
Legalización construcción	Ampliación de dormitorio	Marta Gladis Castillo	Aprobado	\$644.00	No aplica
Construcción	Remodelación del inmueble.	Mario Burgos	Aprobado	\$1,374.14	No aplica
Construcción	Construcción de cochera.	José Ricardo Martínez Gómez	Aprobado	\$8,282.39	No aplica
<b>AGOSTO</b>					
<b>Tipo de Permiso</b>	<b>Objeto o finalidad</b>	<b>Propietario</b>	<b>Observación</b>	<b>Monto de Obra</b>	<b>Vigencia</b>
Rotura de pavimento	Conexión de acueducto y alcantarillado.	Roberto Hernández Menjivar	Aprobado	No aplica	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Carlos Mauricio Lopez Guillen	Aprobado	No aplica	No aplica

Construcción	Permiso para desalojo, limpieza, construcción de muro, cajas de aguas lluvias y colocación de portón metálico.	María Elena Rodríguez Flores	Aprobado	\$7,600.90	No aplica
Construcción	Instalación de monopolo.	Tesco, S.A. DE C.V.	Aprobado	\$15,000.00	No aplica
Rotura de pavimento y acera	Traslado de conexión de agua potable	Victor Javier Lara Deras	Aprobado	No aplica	No aplica
Rotura de acera	Conexión de acueducto y alcantarillado.	María Teresa Monrroy	Aprobado	No aplica	No aplica
Construcción	Legalización de adecuación del local para el funcionamiento de pizzeria	Mauricio Alberto Guevara Mundo (PIZCA, S.A. DE C.V.)	Aprobado	\$12,896.94	No aplica
Construcción	barda en muro medianero de malla ciclón	Lucia Elsy Torres de Alfaro	Aprobado	\$300.00	No aplica
Legalización construcción	techado en área de jardín frontal, piso de concreto y cerca perimetral de hierro.	María Teresa Díaz de Chamúl	Aprobado	\$649.08	No aplica
Construcción	Cambio de techo.	Manuél Gustavo Alvarenga Serrano	Aprobado	\$1,241.00	No aplica
Legalización construcción	legalización de construcción para portón metálico en la fachada principal	Erick Alexander Fuentes Martínez	Aprobado	\$895.00	No aplica
Construcción	Permiso de construcción de valla divisoria provisional	Guadalupe del Rosario Aguilar Medina	Aprobado	\$190.00	No aplica
Construcción	Mejoramiento de vivienda	María Consuelo Alfaro Deras	Aprobado	\$2,374.83	No aplica
Construcción	Permiso para reparación de acera y construcción de jardinera en jardín fachada principal	Salvador Melara y Morena Guadalupe melara	Aprobado	\$500.00	No aplica
Rotura de acera	Reparación tubería de aguas negras.	Ana Ruth Polanco de Barberena	Aprobado	No aplica	No aplica
Construcción	remodelación de chalet	Karla Cecilia Solorzano Velásquez	Aprobado	\$644.01	No aplica
Construcción	Tapiales perimetrales, techado en la cochera y portón.	Maria Otilia Amaya López y Nuvia del Carmen Amaya	Aprobado	\$2,600.00	No aplica
Legalización construcción	legalización por remodelación de local N°3	Gerardo Alfreso Sosa Flores	Aprobado	\$520.00	No aplica
Construcción	construcción de cochera.	Hector Miguel Rivera Hernández	Aprobado	\$5,141.00	No aplica
Construcción	permiso para ampliación de un cuarto, pintura y techo de cielo falso	Violeta de Lourdes Dubois Marroquín de Serrano	Aprobado	\$3,494.81	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Francisco Oliva Alfaro	Aprobado	No aplica	No aplica

Construcción	permiso para nivelar piso en espacio privado	Invercom, SA DE CV	Aprobado	\$506.00	No aplica
Construcción	permiso para fabricación e instalación de dos puertas corredizas	Jorge Salvador Driotes Santos	Aprobado	\$1,080.00	No aplica
Construcción	Permiso de construcción de cochera y tapial perimetral	Alexander Ernesto Navas Chávez	Aprobado	\$1,449.50	No aplica
Construcción	Demolición y construcción de estacionamientos y área de servicios sanitarios	Eva María Leciñana de Rugamas	Aprobado	\$16,375.00	No aplica
Rotura pavimento y acera	Conexión de acueducto y alcantarillado.	Paz Hortencia Melara de Torres	Aprobado	No aplica	No aplica
Demolición	Demolición de pared en fachada	María Margarita Aguiñada de Guzmán	Aprobado	No aplica	No aplica

### SEPTIEMBRE

Tipo de Permiso	Objeto o finalidad	Propietario	Observación	Monto de Obra	Vigencia
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Saúl Orlando Hernández Flores	Aprobado	No aplica	No aplica
Construcción	permiso para instalación de portón en vivienda y demolición de pared	Daniél Enríque Ortíz Tobar	Aprobado	\$1,020.00	No aplica
Legalización construcción	permiso para construcción de cochera, dos tapiales y portón	Roberto Antonio Delgado Gómez	Aprobado	\$2,942.33	No aplica
Construcción	ampliación de comedor, dormitorio de servicio y baño.	Juana Antonia Ramírez Guzmán	Aprobado	\$5,176.00	No aplica
Rotura de acera	mejora de la evacuación de sistema de detención de aguas lluvias.	Servicios de Alimentos S.A. DE C.V.	Aprobado	\$175.00	No aplica
Rotura de acera	Acometida para agua potable y obra civil	Morena del carmen Contreras arrendado por Alimentos Listos S.A. de C.V.	Aprobado	\$600.95	No aplica
Legalización construcción	permiso para pintura, enchape de azulejo.	Arrendado por Quesos de Oriente S.A. de C.V.	Aprobado	\$4,000.00	No aplica
Legalización construcción	ampliación de vivienda y construcción de tapial frente a fachada principal	José Humberto Nieto	Aprobado	\$1,185.95	No aplica
Construcción	Cambio de estructura de techo y altura	Juan Angel Pereira	Aprobado	\$5,177.18	No aplica
Legalización construcción	Construcción de cochera, paredes colindantes y tanque enterrado para cisterna	Pedro Antonio Guzmán Argueta	Aprobado	\$2,626.36	No aplica
Legalización construcción	Ampliación de vivienda hacia jardín frontal.	Alí Coralía Cuellar.	Aprobado	\$1,538.47	No aplica
Rotura pavimento y acera	Conexión de acueducto y alcantarillado.	Roberto Pablo Amaya Ramírez	Aprobado	No aplica	No aplica
Demolición	Permiso para demolición de mezanine de estructura de concreto para mejorar la zona de carga.	Julio Atalah Guardado	Aprobado	No aplica	No aplica

Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Chacón Borjas S.A. DE C.V. propiedad Marta Luz Castro Cmos	Aprobado	No aplica	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Chacón Borjas S.A. DE C.V. propiedad Juan Ebenezer Cerna Rodríguez	Aprobado	No aplica	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Chacón Borjas S.A. DE C.V. propiedad Ricardo Bladimir Baires Rivera	Aprobado	No aplica	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Chacón Borjas S.A. DE C.V. propiedad Miguel Ernesto Vanegas Tablas	Aprobado	No aplica	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Chacón Borjas S.A. DE C.V. propiedad Delmy Aracely Rolin de Navarrete	Aprobado	No aplica	No aplica
Revisión Vial y Zonificación	Revisión Vial y Zonificación 0058-2017	Banco de Fomento Agropecuario de el Salvador	Aprobado, la resolución es otorgada por OPAMSS	No aplica	No aplica
Habitar	Permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Chacón Borjas S.A. DE C.V. propiedad Einer Antonio Ventura Gómez	Aprobado	No aplica	No aplica
Construcción	Permiso de construcción de techo	José Roberto Retana Morán y Sandra Carolina Lazo de Retana	Aprobado	\$2,345.00	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Chacón Borjas S.A. DE C.V. propiedad Aura Marina Zepeda Gutiérrez	Aprobado	No aplica	No aplica
Revisión Vial y Zonificación	Revisión Vial y Zonificación 0056-2017	Raúl Arguello González	Aprobado, la resolución es otorgada por OPAMSS	No aplica	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Chacón Borjas S.A. DE C.V. propiedad Rosa Aminta Torres Ramírez	Aprobado	No aplica	No aplica
Rotura acera	Conexión de acueducto y alcantarillado.	Oscar Balmore Orellana Contreras	Aprobado	No aplica	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Chacón Borjas S.A. DE C.V. propiedad José Baltazar Santamaría Contreras	Aprobado	No aplica	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Hugo Armando Morán Colato	Aprobado	No aplica	No aplica
Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Bolplan S.A. DE C.V.	Aprobado	No aplica	No aplica

Habitar	permiso de habitar (luego de haber obtenido la recepción de obra en OPAMSS)	Claudia Ivelise Campos Aguilar	Aprobado	No aplica	No aplica
Legalización construcción	caseta de vigilancia	Junta Directiva Residencial Santa Tecla frente a casa 2.	Aprobado	\$425.00	No aplica
Legalización construcción	caseta de vigilancia	Junta Directiva Residencial Santa Teresa, 15 Avenida Norte, frente a Casa 1, Santa Tecla	Aprobado	\$525.00	No aplica
Construcción	Permiso de construcción para aperturar hueco como acceso y otro para colocar vitrina.	Juan Miguel Molina	Aprobado	\$2,674.47	No aplica
Construcción	Construcción de tapial perimetral y un cuarto	René Alexander Martínez Gonzalez	Aprobado	\$2,240.00	No aplica
Demolición	Demoler infraestructura antigua y abandonada	W&S, SA DE CV	Aprobado	\$290.73	No aplica